

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 65568 Apahida

Nr. cerere	93956
Ziua	29
Luna	04
Anul	2022

Cod verificare
100115279663



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânnicoara, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65568	2.253	Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128573 / 16/07/2018		
Act Notarial nr. 2730, din 05/07/2018 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Se înființează cartea funciara 65568 a imobilului cu numărul cadastral 65568/Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 64654 înscris în cartea funciara 64654;	A1
Act Notarial nr. 1319, din 04/04/2018 emis de Furdui Horia Augustin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE schimb și dezmembrare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) POP VASILE , bun propriu	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64654/Apahida, inscrisa prin incheierea nr. 62376 din 05/04/2018;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

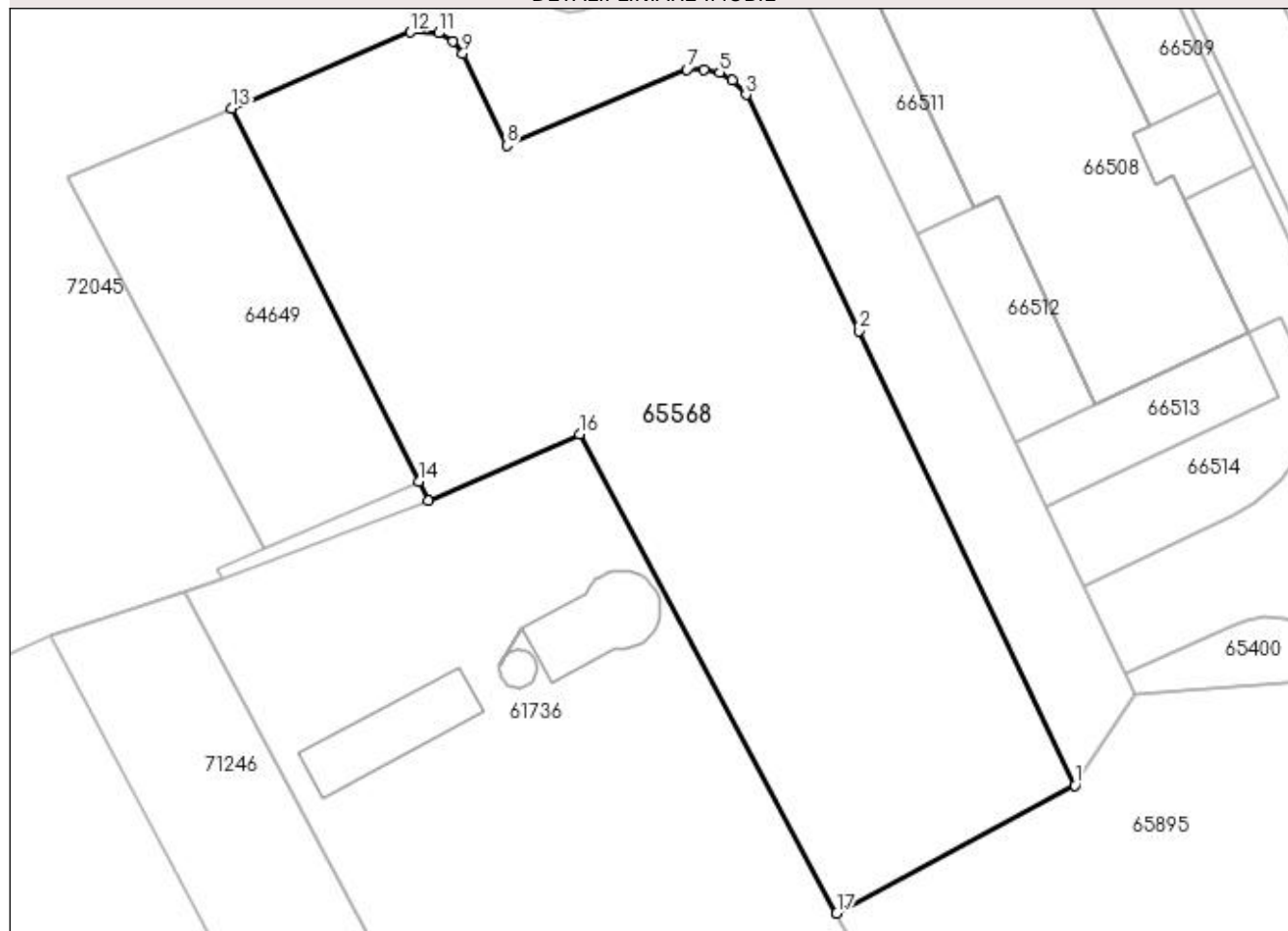
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65568	2.253	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.253	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	42.29
2	3	22.005
3	4	1.683
4	5	1.237
5	6	1.367
6	7	1.423

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	16.454
8	9	8.562
9	10	1.338
10	11	1.407
11	12	2.353
12	13	16.338
13	14	35.08
14	15	1.802
15	16	13.896
16	17	45.726
17	1	22.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

29/04/2022, 10:52